



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor stavebního úřadu a územního plánování

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Telefon SÚ: 416 571 270 – 279, fax: 416 532 130, e-mail: stavebni.urad@meulovo.cz

Telefon ÚP: 416 571 277/278

Telefon Památková péče : 416 571 279

Č.J.-čj. výst.: 358-591/2016
Č.E.: MULO 16075/2016
Spisová značka: MULOP003KBND
VYŘIZUJE: Ing. Jiří Novotný
TEL.: 416 571 276
e-mail: jiri.novotny@meulovo.cz
DATUM: 18.5.2016

Město Lovosice, IČ: 00263991
Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Zastoupeno
Valbek s.r.o., IČ: 48266230
Děčínská 717/21
400 03 Ústí nad Labem

Sdělení

Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu v Lovosicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o územní souhlas, kterou dne 6.5.2016 podalo Město Lovosice, IČ:00263991, Školní 407/2, 410 30 Lovosice zastoupeno Valbek s.r.o., IČ: 48266230, Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen žadatel).

Popis záměru:

Jedná se o provedení nového rozvodu veřejného osvětlení (VO) včetně provedení nových stožárů VO v rámci akce „*Revitalizace autobusového nádraží Lovosice*“.

Bude kompletně rekonstruováno veřejné osvětlení v prostoru před výpravní budovou ČD. Stávající osvětlovací body budou demontovány (vč. základu, stožárů, svítidel, příslušenství atp.) a nahrazeny novými svítidly. Chodníky, nástupní prostory cestujících, komunikace autobusového nádraží, přechody a místa pro přecházení budou nově nasvětleny LED svítidly. V rámci SO 421 bude dále provedena příprava pro osazení informačního a kamerového systému v prostoru stavby. Stožáry budou osazeny ve volném terénu nebo nejméně 0,7m od silničního obrubníku, případně v chodníku, s přihlédnutím k existenci stávajících inženýrských sítí. Stožár bude ukotven v betonovém základu o velikosti a typu betonu doporučeným dodavatelem stožáru.

Kabelové zemní vedení bude uloženo z části v chodníku a ve volném terénu, do pískového lože o celkové tloušťce 20 cm. Kabel bude v celé délce zatažen do chráničky DN63. V celé délce přechodu pod vozovkou bude kabelové vedení uloženo v kabelové rýze hluboké 1,2 m v obetonované kabelové chráničce např. Kopoflex DN110. Současně bude přiložena 1x rezervní chránička shodného typu. Chráničky budou v takovém provedení, aby bylo možné pozdější zatažení kabelu a budou na koncích opatřeny proti vniknutí nečistot a vlhkosti. Stožáry nového VO budou vybaveny stožárovou rozvodnicí s příslušným počtem jištěných okruhů. Ze stožárových rozvodnic budou jednotlivá svítidla připojena kabelem CYKY-J 3x1,5mm², uloženým ve stožáru. Na části stávajících stožárů je umístěno vrchní vedení městského rozhlasu (již dříve byl částečně nahrazen bezdrátově). Toto stávající vrchní vedení bude v průběhu stavby při demontáži stav. stožárů zrušeno. Stávající „nové“ bezdrátové jednotky městského rozhlasu budou demontovány a po usazení nových stožárů opět nainstalovány na nejbližší osvětlovací bod. Rozhlasové jednotky budou napojeny ze stožárových rozvodnic jednotlivých svítidel kabelem CYKY-J 3x1,5mm². Jako uzemnění bude proveden strojený zemnic - zemnicí pásek FeZn 30x4. Zemnič bude uložen spolu s kabelem do kabelové rýhy v celé trase, musí být uložen na dno výkopu, a to nejméně 10cm pod nebo vedle kabelu. Z kabelové rýhy bude vyveden u stožáru (z venkovní strany) cca 0,3m nad upravený terén a pomocí sváru nebo šroubovým spojem M8 připojen na stožár.

Nová svítidla budou dle požadavku správce napojena samostatným vývodem ze stávajícího zapínacího bodu RVO na rohu č.p. 886 novým kabelovým vedením CYKY - J 4x10mm². Návrh zapojení je patrný z výkresové části dokumentace. Pro případ poruchy, event,

plánovaných oprav napájecího RVO bude provedeno napojení projektovaných rozvodů na nejbližší stávající svítidla v ul. Žižkova a Terežinská, které jsou napojeny z ostatních RVO. Napojení bude provedeno zatažením stávajícího (event, v případě nevyhovující délky nového nebo naspojovaného) kabelu do nových osvětlovacích bodů.

V rámci stavby bude provedena příprava pro napojení světelných označníků. Označníky budou napojeny samostatným kabelem CYKY - J 5x2,5mm² ze zapínacího bodu veřejného osvětlení na rohu č. p. 886. Kabelové vedení bude přiloženo do trasy VO. Pro budoucí rozvody informačního a kamerového systému, bude před budovou ČD zřízen informační kiosk, viz situace. Stávající optické vedení (HDPE 40, 3x mikrotrubička, FO 4 vlákna) THML bude přerušeno a odbočeno do informačního kiosku. Napájení kiosku bude realizováno ze zapínacího bodu VO kabelem CYKY - J 4x6mm². Z informačního kiosku budou realizovány datové i silové rozvody pro napojení kamerového a informačního systému. Datový přívod informačních tabulí bude proveden kabelem UTP cat. 5e. Datový přívod kamerového systému bude realizován optickým kabelem (4vl) v optické trubce HDPE 40/33. Silové rozvody inf. tabulí a kamer budou realizovány kabelem CYKY-J 3x1,5mm².

Před zahájením stavby je nutno nechat vytyčit všechny inženýrské sítě v místě stavby. Nové rozvody veřejného osvětlení (VO) včetně nových stožárů VO a rozvodů informačního a kamerového systému budou umístěny na pozemcích parc. č. 478/1, 504/1, 672/2, 686/1 v k. ú. Lovosice.

Stavební úřad na základě posouzení záměru dle § 90 stavebního zákona vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

územní souhlas

se stavbou: **Nové rozvody veřejného osvětlení (VO) včetně nových stožárů VO a rozvodů informačního a kamerového systému budou umístěny na pozemcích parc. č. 478/1, 504/1, 672/2, 686/1 v k. ú. Lovosice.**

Pro umístění a provedení stavby se stanovují podmínky:

- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve stanovisku SčVK a.s., ÚTPČ Litoměřice** ze dne 24.3.2016 vydaného pod č.j.: O16610046278/OTPCUL/Tu.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření CETIN a.s.** ze dne 23.2.2016 vydané pod č.j.:SOS-16/VE 000588 a ze dne 4.11.2015 vydaného pod č.j.:728144/15.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření ČEZ ICT Services a.s.** ze dne 24.2.2016 vydaného pod č.j.:P1A16.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s.** ze dne 26.2.2016 vydaného pod č.j.:1082903772/112.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené v závazném stanovisku Drážního úřadu** ze dne 29.2.2016 vydaného pod č.j.:DUCR-12494/16/Ck.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené v závazném stanovisku HZS ÚK, ÚO Litoměřice** ze dne 6.5.2016 vydaného pod č.j.:HSUL-2694-2/LT-2016.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření Českých drah** ze dne 11.4.2016 vydaného pod č.j.:295/2016-OPT.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o.** ze dne 9.3.2016 vydaného pod č.j.:5001259093.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené ve vyjádření ČD-Telematika a.s.** ze dne 8.3.2016 vydaného pod č.j.:4415/2015-Če.
- Při provádění stavby budou dodrženy **podmínky obsažené v souhrnném stanovisku SŽDC s.o., OŘ Ústí nad Labem** ze dne 5.4.2016 vydané pod zn.:3615/2016-SŽDC-OŘ UNL-SOPS.

- **Před zahájením stavby budou vytyčeny všechny inženýrské sítě v místě stavby.**
- S veškerými vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a s prováděcími právními předpisy.
- **Při provádění stavby budou dodržena ustanovení hlavy IV stavebního zákona – povinnosti a odpovědnost osob při přípravě, provádění a užívání staveb.**

Odůvodnění

Dne 6.5.2016 podal žadatel v zastoupení žádost o územní souhlas se stavbou „Nové rozvody veřejného osvětlení (VO) včetně nových stožárů VO a rozvodů informačního a kamerového systému budou umístěny na pozemcích parc. č. 478/1, 504/1, 672/2, 686/1 v k. ú. Lovosice“.

Žadatel doložil k oznámení o záměru:

doklad prokazující vlastnické právo k pozemku, který je předmětem řízení; projektovou dokumentaci – Ing. Bohumil Fišer ČKAIT 0401993, Ing. Jiří Staněk ČKAIT 0500948; Souhrnné stanovisko MěÚ Lovosice, OŽP ze dne 8.3.2016 vydané pod zn.: MULO 6595/2016; Závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 29.2.2016 vydané pod čj.: DUCR-12494/16/Ck; Závazné stanovisko KHS ÚK, ÚP Litoměřice ze dne 18.3.2016 vydané pod čj.:KHSUL 11201/2016; Vyjádření Českých drah ze dne 11.4.2016 vydané pod čj.:295/2016-OPT; Souhrnné stanovisko SŽDC s.o., OŘ Ústí n/L ze dne 5.4.2016 vydané pod čj.:3615/2016-SŽDC-OŘ UNL-SOPS; Závazné stanovisko HZS ÚK, ÚO Litoměřice ze dne 6.5.2016 vydané pod čj.:HSUL-2694-2/LT-2016; Vyjádření správců inženýrských sítí (ČEZ Distribuce a.s., UPC ČR s.r.o., ČEZ ICT Services a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., CETIN a.s., SčVK a.s., ČD – Telematika a.s., České Radiokomunikace a.s., UPC Česká republika s.r.o., Tepelné hospodářství města Lovosic s.r.o.).

Stavební úřad podrobně posoudil oznámení o záměru v území a dospěl k závěru, že stavba splňuje podmínky dle § 96 stavebního zákona, zejména, že:

- stavba se nachází v zastavěném území obce,
- jejím umístěním se podstatně nemění poměry v území,
- nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu,
- splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavba spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst. 1. písm. e) bod 8. stavebního zákona a

**nevyžaduje stavební povolení
ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Platnost územního souhlasu je dle § 96 odst. 7 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech uvedených v § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Poučení

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na ustanovení Hlavy IV stavebního zákona, především na ustanovení § 152 stavebního zákona.

Stavbu lze užívat pouze na základě oznámení o užívání dokončené stavby, stavebník je povinen oznámit Stavebnímu úřadu Lovosice započetí užívání stavby nejméně 30 dnů předem podle § 119 stavebního zákona. Pokud bude stavba provedena s odchylkami od schválené dokumentace, bude součástí oznámení o užívání stavby dokumentace skutečného provedení stavby.

Ing. Jiří Novotný
Technik stavebního úřadu



Obdrží:

Stavebník v zastoupení
MěÚ Lovosice, OŽP
Město Lovosice prostřednictvím OMaI
Tepelné hospodářství města Lovosic s.r.o.
HZS ÚK, ÚO Litoměřice (HSUL-2694-2/LT-2016)
KHS ÚK, ÚP Litoměřice
České dráhy
Drážní úřad, Praha
SŽDC s.o., OŘ Ústí nad Labem
ČD - Telematika a.s.
ČEZ ICT Services a.s.
SčVK a.s., ÚTPČ Litoměřice
CETIN a.s.
ČEZ Distribuce a.s.
RWE Distribuční služby s.r.o.